

ご用命ありがとうございました。その後如何ですか？ アフターサービスも充実「次も頼む！」と言われるように頑張ります。

建設業神奈川県知事許可(般 12)第056828号 総合建築請負業

地元 (有)田村工務店

TEL (0463) 87-8288
携帯: 090-3346-0773
FAX: 0463-87-2758
〒259-1331 秦野市堀西840-6
土日祝も営業・見積無料

塗装も地元「田村工務店」に

地元の環境を熟知した工務店ならではの最適な塗装を致します。5年後、10年後にも「良かった!」のお言葉を頂いてます。

秦野も大規模地震が予測される地域です。耐震対策は大丈夫ですか? 耐震・耐久化工事は、確かな仕事の地元「田村工務店」へ

*秦野市木造住宅耐震化補助制度「増額されました」昭和56年6月1日より前に着工した木造住宅。平成29年4月から補助金:最大81.5万円今がチャンス、ご相談ください。
*地震・強風での雨漏り被害等、火災保険・災害保険での復旧工事依頼も大変多いです。応急対策、復旧工事とタイムリーに、地元工務店ならの対応をしております。ご相談ください。

地元、秦野で確かな リピーターからの注文 約70%
仕事で35年 昨年度施工実績 約120件/年、今までの秦野での工事 約800件

地元の皆様に支えられています。

地震 待ったなし

リモートワーク・在宅勤務、もっと快適に!

◆廊下の隅に棚・机・扉を設置しワークスペースに
◆チョットした囲いをし、個室化に...等々

工事費: 5.0万円~
(税込: 5.5万円)

貴方のアイデアで、もっと快適に!
お聞かせください実現します。

台風、地震 自然災害多発

家は家族を守る砦、備えは充分ですか?
公的補助金制度が充実している今です

耐震・耐久化 工事 お早めに

築30年、もう30年リフォーム

築30年経ったが、もう30年程度は住みたいのだから!!

実施例のご紹介 木造住宅は築年数で劣化する所は意外と少ないです。

<外回りの補修>

①屋根の点検、面土補修塗り
本瓦屋根なので棟等に塗ってある面土が劣化しているので全面補修塗り

②軒先破風板のガルバリウム鋼板貼り、雨樋の交換
年数が経つと破風板の木肌がカサカサになり塗装の持ちが悪くなる。雨樋も同時交換

③軒天を耐久性に優れたケイカル板に貼り替
年数が経つと合板貼りの軒天はフヨフヨになってきます。耐久性のあるケイカル板に交換

④木製戸袋→アルミ製戸袋に交換
木製の戸袋が耐久性に優れたアルミ製戸袋に交換。アルミ製窓はそのまま使用

⑤外壁塗装、弾性セラミックシリコン塗装
モルタルの外壁に最適で、汚れ難く、耐久性に優れている塗装

実施例 三屋K邸
築30年、建坪36坪
①~⑨(外回り、内部)合計: 250万円
(税込: 275万円)

<内部の補修>

←リフォーム前の洗面所床下の写真
木造住宅の難所の水周り、柱、梁、土台等の家の基礎はまだまだ確認している。水道管、給湯管もまだまだ大丈夫。これでお客様も安心

⑥洗面所の床・壁紙の貼り替と同時に根太の強化
築30年も経つと床の合板がフヨフヨしてきます。根太を追加し、床板の張替。

⑦6帖和室の襖、壁紙貼り替えと、耐震 耐久性強化
←クロス貼りの下地として、柱と柱の間に12mmの構造合板を密着し、確りとビス(ネジ釘)で固定し、耐震・耐久性の強化もしました。

⑧7帖洋室の内ドアの追加、床の重ね貼り
天井・壁紙貼り替えと、耐震・耐久性強化
天井、床、壁のリフォームと同時に下記を行い、耐震・耐久性の強化をしました。同時におこなうことで、安い費用でできます。

←筋違の上部、下部を金具で補強
壁を床から天井まである長尺合板で柱と柱を確りビス(ネジ釘)固定

⑨11帖DKの床、天井、壁の貼り替えと、根太強化
キッチン部は使用頻度も多く、水周りなので床の痛みも激しいです。今回のリフォームでは、古い根太の間にもう一本根太を追加し下地に12mm合板を貼り、そう上に12mmフローリングを貼った。

←その他、システムキッチンのリフォーム

田村工務店では、リフレッシュと同時に耐震・耐久性もUpし、安心もお届け!

<耐震・耐久化工事 実施例>

①屋根を軽くする

瓦葺 屋根を軽くするのが、先ず一番の耐震対策です。

ガルバリウム鋼板葺

ガルバリウム鋼板葺 実施例
千村S邸

②内装壁に合板を貼る

構造合板を壁・押入れ等に貼り、それをビス(ねじぐ)で強固に固定する。(耐力壁化)

構造合板 厚さ6mm以上

大壁 真壁
壁が柱の外側(洋室) 壁が柱の内側(和室)

③筋交を追加

追加筋交 筋交追加は耐震補強の定番です。

④窓を活かしながら外側から耐震補強
外側から強固なアルミフレームを窓枠に追加し基礎にしっかりと固定する。外観もスッキリ仕上がります。

⑤柱・梁・土台を金物で補強

必要に応じ柱の増設も行います。土台

金物補強 金物補強

腐食時は取り替え→ 柱脚の根つぎ 新しい土台 防腐(蟻)処理

⑥基礎を補強する

コンクリート基礎 打ち増し部分をアンカーで接続

アルミフレーム

丁寧 高品質

塗装は田村工務店へ

用途に合わせ各種塗装を用意

工務店として、建物を総合的に考えた塗装工事をいたします。

塗料	耐用年数(目安)	価格の目安 二階建25坪外壁	特徴
ウレタン塗装	8年	35万円 (税込: 38.5万円)	密着性に優れ、木材や鉄部の塗装に最適。
シリコン塗装	10年	40万円 (税込: 44万円)	現在、最も主流な塗装で耐久性と費用のバランスが良い。
エスケープレミアム無機マイルド塗装	30年	45万円 (税込: 49.5万円)	新製品 田村工務店一押し ハイブリット技術による弱溶剤系無機系超耐候性樹脂塗料
シリコン遮熱塗装	10年	45万円 (税込: 49.5万円)	シリコン塗料に遮熱機能をプラスした塗料で、最近使用する人が大変多い
フッソ塗装	15年	55万円 (税込: 60.5万円)	価格は高いが、耐久性が高く、防汚性に優れた高級塗料。
ガイナ塗装	20年	85万円 (税込: 93.5万円)	宇宙技術から生まれた超高機能塗料 夏は涼しく、冬は暖かい、防音にも優れたオールマイティな先進塗装。

屋根の塗装、雨漏りの修理などは、経験豊富な田村工務店におまかせください。
サイディングは早めの再塗装をお進め! 「再塗装の目安は10年程度」

田村工務店 公式ホームページ

<http://www.tamura-koumuten.jp/>

秦野市 リフォームの田村 検索

お問合せメールはHPより



<田村工務店について>

事務職、営業職はおりません。
田村が兼務しております。
その分、工事費を20%~30%安く出来ます。
※お問合せは、電話番号、お名前をお知らせください。

安さに
理由あり

代表取締役 田村忠義

高木の剪定・植栽 不用危険木の伐採搬出

低価格で承ります。
工事費 2.0万円~
(税込: 2.2万円)

ご自宅の庭に駐車場を !! 今一番、工事が多いです。

駐車場の解約で
毎月5000~8000円の節約
5.0万円~
(税込: 5.5万円)

今が旬なリフォーム

シロアリ・湿気・有害生物対策

春、夏はシロアリ、ダニ、ゴキブリ、ネズミ、コウモリ...
有害生物が活発になります。この時期に是非対策を!

白蟻防除

品質と価格に自信あり
坪 5.5千円
(税込: 6.1千円)

5年間保証付 有効期限前の方は割引します。
※アレルギー体質、ペットを飼われている方には天然素材の防除剤「ひば油」をお勧め(別価格)

床下調湿

天然素材、耐久性半永久
ゼオライト使用

シロアリ発生の原因は床下の湿度が関係することが多いです。白蟻防除と共に床下調湿を

有害生物対策

ダニ、ノミ、ゴキブリ
ネズミ、コウモリ...

◆恐怖の落下物→頭上からの糞尿
天井裏、軒下、床下に溜まった糞尿は異臭様々な症状、アレルギーの元になります。

◆浮遊する物体→ダニ、ノミ、ゴキブリの死骸や糞
ダニ、ノミ、ゴキブリ等の恐ろしさは刺傷被害よりも空中に浮遊する死骸や糞を吸収することです。

アレルギー性喘息や様々な症状の元になります。

この時期、早めの徹底防除をお進めます。